



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

Comuni di Cesana Torinese, Claviere, Pragelato, Sauze di Cesana, Sauze d'Oulx e Sestriere

C.A.P. 10054 – Piazza Vittorio Amedeo n. 1 – Tel. 012289114

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

P.E.C. [unionevialattea@legalmail.it](mailto:unionevialattea@legalmail.it)

### MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI ALCUNI LOCALI FACENTI PARTE DELL'IMMOBILE DI VIA PINEROLO 0, PER ANNI SEI

#### COMUNE DI CESANA TORINESE

#### VERBALE DI GARA

L'anno duemila ventitré il giorno ventidue del mese di maggio alle ore 12:18 presso la Sala riunioni dell'Area Opere Pubbliche e Centrale di Committenza dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea in seduta pubblica si è costituito il Seggio di Gara composto da:

- Arch. Andrea Gadrino, Tecnico dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea", con funzione di Presidente;
- Dott. Stefano Tremante, Tecnico dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea", con funzione di componente;

per l'espletamento delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto.

Premesso che:

- con Determina a contrarre n. 79 del 19/04/2023 dell'area Servizi Manutentivi è stata demandata alla scrivente stazione appaltante la procedura di affidamento in concessione della struttura di cui trattasi;

Dato atto che alla data di scadenza stabilita dall'Avviso di gara, alle ore h. 12:00 del giorno 22/05/2023, risultavano pervenuti, per la partecipazione alla gara, n. 2 plichi suddivisi a seconda del lotto di partecipazione come segue:

LOTTO	MITTENTE	INDIRIZZO	PROT. N.
1	Studio Odontoiatrico Associato Dott.ri Fabrizio Flecchia – Marco	Via Pinerolo 0 – 10054 – Cesana T.se (TO)	16/05/2023 n. 4371

	Stefano Bertoletti		
2	Bec Francoise Maria	Frazione Bousson n. 6 – 10054 – Cesana Torinese (TO)	11/05/2023 n. 4125
3	Lotto deserto		

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Dott. Andrea Gadrino, nella sua veste di presidente del Seggio di Gara, alla presenza del Dott. Stefano Tremante, in qualità di componente verbalizzante, e della Sig.ra Brizio Maria Cristina in rappresentanza dello Studio Odontoiatrico Associato Dott.ri Fabrizio Flecchia – Marco Stefano Bertoletti dichiara aperta la gara.

Il presidente del Seggio di Gara avverte quindi che la stessa si effettua sotto l'osservanza delle condizioni e delle norme contenute nell'apposito disciplinare di gara dando atto, in primo luogo, che la documentazione presentata sia conforme alle norme di gara.

Si procede quindi all'apertura della seduta pubblica e la documentazione contenuta nella busta pervenuta, consistente nel *modello A - istanza di partecipazione* e nel *modello B – Offerta economica*, viene esaminata:

#### LOTTO 1

Nr. Ord.	Operatore economico	Verifica documentazione - Modello A	Offerta economica – Modello B
1	Studio Odontoiatrico Associato Dott.ri Fabrizio Flecchia – Marco Stefano Bertoletti	Verificata la documentazione amministrativa <b>la ditta è ammessa</b>	2,1 %

#### LOTTO 2

Nr. Ord.	Operatore economico	Verifica documentazione - Modello A	Offerta economica – Modello B
1	Bec Francoise Maria	Verificata la documentazione amministrativa <b>la ditta è ammessa</b>	1 %

Da cui risulta la seguente graduatoria:

#### LOTTO 1

	Operatore economico	Rialzo percentuale
1°	Studio Odontoiatrico Associato Dott.ri Fabrizio Flecchia – Marco Stefano Bertoletti	2,1 %

#### LOTTO 2

	Operatore economico	Rialzo percentuale
1°	Bec Francoise Maria	1 %

LOTTO 3 – lotto deserto.

Pertanto, considerato quanto sopra, risulta più vantaggiosa per l'Amministrazione aggiudicatrice l'offerta prodotta dallo Studio Odontoiatrico Associato Dott.ri Fabrizio Flecchia – Marco Stefano Bertoletti che ha offerto un rialzo del 2,1 % sull'importo posto a base di gara per il LOTTO 1, l'offerta prodotta dal Bec Francoise Maria che ha offerto un rialzo dell'1 % sull'importo posto a base di gara per il LOTTO 2.

Alla luce di quanto sopra esposto, si aggiudicano i locali facenti parte dell'immobile sito in Via Pinerolo 0 nel Comune di Cesana Torinese come segue:

- LOTTO 1 - Studio Odontoiatrico Associato Dott.ri Fabrizio Flecchia – Marco Stefano Bertoletti con sede in Via Pinerolo 0 – 10054 – Cesana Torinese (TO), Partita IVA 07107350014;
- LOTTO 2 - Bec Francoise Maria con sede in Frazione Bousson n. 6 – 10054 – Cesana Torinese, Partita IVA 0855566001;
- LOTTO 3 – lotto deserto;

La seduta termina alle ore 12.24.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Arch. Gadrino Andrea

IL COMPONENTE VERBALIZZANTE

Dott. Stefano Tremante

DOCUMENTO FIRMATO IN ORIGINALE