



STAZIONE UNICA APPALTANTE

Comuni di Cesana Torinese, Claviere, Pragelato, Sauze di Cesana, Sauze d'Oulx e Sestriere

C.A.P. 10054 – Piazza Vittorio Amedeo n. 1 – Tel. 012289114

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
P.E.C. unionezialattea@legalmail.it

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI ALCUNI LOCALI FACENTI PARTE DELL'IMMOBILE DI VIA PINEROLO 0, PER ANNI SEI

COMUNE DI CESANA TORINESE

VERBALE DI GARA

L'anno duemila ventitré il giorno ventidue del mese di maggio alle ore 12:18 presso la Sala riunioni dell'Area Opere Pubbliche e Centrale di Committenza dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea in seduta pubblica si è costituito il Seggio di Gara composto da:

- Arch. Andrea Gadrino, Tecnico dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea", con funzione di Presidente;
- Dott. Stefano Tremante, Tecnico dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea", con funzione di componente;

per l'espletamento delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori idì cui in oggetto.

Premesso che:

- con Determina a contrarre n. 79 del 19/04/2023 dell'area Servizi Manutentivi è stata demandata alla scrivente stazione appaltante la procedura di affidamento in concessione della struttura di cui trattasi;

Dato atto che alla data di scadenza stabilita dall'Avviso di gara, alle ore h. 12:00 del giorno 22/05/2023, risultavano pervenuti, per la partecipazione alla gara, n. 2 plachi suddivisi a seconda del lotto di partecipazione come segue:

LOTTO	MITTENTE	INDIRIZZO	PROT. N.
1	Studio Odontoiatrico Associato Dott.ri Fabrizio Flecchia – Marco	Via Pinerolo 0 – 10054 – Cesana T.se (TO)	16/05/2023 n. 4371

	Stefano Bertoletti		
2	Bec Francoise Maria	Frazione Bousson n. 6 – 10054 – Cesana Torinese (TO)	11/05/2023 n. 4125
3	Lotto deserto		

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Dott. Andrea Gadrino, nella sua veste di presidente del Seggio di Gara, alla presenza del Dott. Stefano Tremante, in qualità di componente verbalizzante, e della Sig.ra Brizio Maria Cristina in rappresentanza dello Studio Odontoiatrico Associato Dott.ri Fabrizio Flecchia – Marco Stefano Bertoletti dichiara aperta la gara.

Il presidente del Seggio di Gara avverte quindi che la stessa si effettua sotto l'osservanza delle condizioni e delle norme contenute nell'apposito disciplinare di gara dando atto, in primo luogo, che la documentazione presentata sia conforme alle norme di gara.

Si procede quindi all'apertura della seduta pubblica e la documentazione contenuta nella busta pervenuta, consistente nel *modello A - istanza di partecipazione* e nel *modello B – Offerta economica*, viene esaminata:

LOTTO 1

Nr. Ord . .	Operatore economico	Verifica documentazione - Modello A	Offerta economica – Modello B
1	Studio Odontoiatrico Associato Dott.ri Fabrizio Flecchia – Marco Stefano Bertoletti	Verificata la documentazione amministrativa la ditta è ammessa	2,1 %

LOTTO 2

Nr. Ord . .	Operatore economico	Verifica documentazione - Modello A	Offerta economica – Modello B
1	Bec Francoise Maria	Verificata la documentazione amministrativa la ditta è ammessa	1 %

Da cui risulta la seguente graduatoria:

LOTTO 1

	Operatore economico	Rialzo percentuale
1°	Studio Odontoiatrico Associato Dott.ri Fabrizio Flecchia – Marco Stefano Bertoletti	2,1 %

LOTTO 2

	Operatore economico	Rialzo percentuale
1°	Bec Francoise Maria	1 %

LOTTO 3 – lotto deserto.

Pertanto, considerato quanto sopra, risulta più vantaggiosa per l'Amministrazione aggiudicatrice l'offerta prodotta dallo Studio Odontoiatrico Associato Dott.ri Fabrizio Flecchia – Marco Stefano Bertoletti che ha offerto un rialzo del 2,1 % sull'importo posto a base di gara per il LOTTO 1, l'offerta prodotta dal Bec Francoise Maria che ha offerto un rialzo dell'1 % sull'importo posto a base di gara per il LOTTO 2.

Alla luce di quanto sopra esposto, si aggiudicano i locali facenti parte dell'immobile sito in Via Pinerolo 0 nel Comune di Cesana Torinese come segue:

- LOTTO 1 - Studio Odontoiatrico Associato Dott.ri Fabrizio Flecchia – Marco Stefano Bertoletti con sede in Via Pinerolo 0 – 10054 – Cesana Torinese (TO), Partita IVA 07107350014;
- LOTTO 2 - Bec Francoise Maria con sede in Frazione Bousson n. 6 – 10054 – Cesana Torinese, Partita IVA 0855566001;
- LOTTO 3 – lotto deserto;

La seduta termina alle ore 12.24.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Arch. Gadrino Andrea

IL COMPONENTE VERBALIZZANTE
Dott. Stefano Tremante

DOCUMENTO FIRMATO IN ORIGINALE