



# STAZIONE UNICA APPALTANTE

UNIONE MONTANA COMUNI OLIMPICI – VIA LATTEA

Piazza Vittorio Amedeo n° 1 – C.A.P. 10054 – Cesana Torinese Tel. 0122/89114 fax 0122897113

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

## PROCEDURA NEGOZIATA CON CRITERIO DEL MAGGIOR AUMENTO DELL'IMPORTO A BASE D'ASTA PER LA CONCESSIONE PRECARIA DEL COMPRESORIO DI PASCOLO "CROCE DI SAN GIUSEPPE" NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CESANA TORINESE PER LE STAGIONI ESTIVE DAL 2026 AL 2031

### COMUNE DI CESANA TORINESE

## VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'anno duemilaventicinque addì sette del mese di maggio, il Dott. Edoardo Maria Gili Tecnico dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea", nella sua qualità di presidente del seggio di gara relativa alla procedura aperta per la concessione del comprensorio di pascolo "Croce di San Giuseppe" nel comune di Cesana Torinese;

Richiamati i seguenti atti:

- Determina a contrarre n° 60 del 12/03/2026 dell'area Servizi Manutentivi del Comune di Cesana Torinese con la quale è stata demandata alla scrivente stazione appaltante la procedura di affidamento del pascolo comunale denominato "Croce di San Giuseppe" presso il Comune di Cesana Torinese;
- L'Avviso di gara pubblicato in data 02/04/2026, a raccogliere le domande per la concessione in oggetto;
- Determina dell'Unione Montana Comuni Olimpici della Via Lattea n. 96 del 25/03/2026, con la quale è stata indetta la gara per la concessione del Pascolo "Croce di San Giuseppe" per le stagioni dal 2026 al 2031;
- Determina di nomina del seggio di gara relativo alla procedura in oggetto n. 123 del 23/04/2026;

- Richiamato il Verbale di gara e di aggiudicazione provvisoria del 23/04/2025;

Dato atto che in data 23/04/2025 si è proceduto all'espletamento delle attività di gara, come riportato nel verbale;

Dato atto che si è proposto di aggiudicare la concessione del comprensorio di pascolo riportati in oggetto secondo quanto indicato nella seguente tabella:

| NOME COMPENSORIO              | OPERATORE ECONOMICO                         |
|-------------------------------|---|
| PASCOLO CROCE DI SAN GIUSEPPE | Az. Agricola "La Demontina" di Bovero Paolo |

Visto l'art. 1 comma 3 ultimo periodo della Legge n° 120 del 11.09.2020;

### QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Da quanto risulta dalle verifiche espletate la graduatoria finale della gara in oggetto risulta essere la seguente:

| OPERATORE ECONOMICO                         | RIALZO PERCENTUALE | TOTALE PREZZO OFFERTO | POSIZIONE GRADUATORIA |
|---|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| Az. Agricola "La Demontina" di Bovero Paolo | 20,00 %            | € 864,00              | 1°                    |

Alla luce di quanto sopra esposto, si propone quindi di aggiudicare definitivamente la concessione del Pascolo "Croce di San Giuseppe" per le stagioni dal 2026 al 2031 alla Azienda Agricola "**La Demontina**" di Bovero Paolo (P.IVA: 03230810040) con sede legale in Pontechianale (CN), Frazione Chianale, 76/B, con l'offerta economica più conveniente per l'ente che ammonta ad € 864,00, a fronte di un rialzo presentato del 20,00 % sull'importo posto a base di gara.

Si specifica inoltre che le verifiche relative al casellario giudiziario, all'Agenzia delle Entrate per la regolarità fiscale e del DURC per la regolarità contributiva, sono attualmente in corso. Viste le autodichiarazioni presentate e stante l'urgenza nel procedere alla concessione si aggiudica la presente condizionando l'affidamento all'ottenimento di esiti regolari. In caso contrario si procederà con la revoca dell'aggiudicazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Dott. Edoardo Maria Gili



