



UNIONE MONTANA "COMUNI OLIMPICI VIA LATTEA" CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 383 DEL 27/10/2025

Area OPERE PUBBLICHE, CENTRALE COMMITTENZA n. 148/2025

Oggetto: Procedura aperta per la concessione della struttura denominata "CASA CESANA" per la stagione invernale 2025/2026 ed eventuale stagione estiva 2026 - Determina di Indizione della Gara.

L'anno duemilaventicinque il giorno ventisette del mese ottobre, nella sede municipale, il Responsabile del servizio Fasano Giorgio, nell'esercizio delle proprie funzioni;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, secondo il quale sono individuate le attribuzioni funzionali dei Responsabili dei servizi in merito alla gestione, nonché gli specifici indirizzi contenuti nel Bilancio di previsione ed eventualmente nel Piano esecutivo di gestione per il corrente esercizio;

Visto il decreto di nomina come Responsabile del servizio da parte del Presidente dell'Unione Montana Comuni Olimpici n. 01 del 29.01.2024 ad oggetto "Nomina dei Responsabili delle Aree Organizzative fino al 31.07.2025";

Visto il successivo decreto del Presidente n. 07 del 16.07.2025 con il quale si provvedeva alla proroga dei Responsabili delle Aree Organizzative fino al 31.12.2025;

Richiamata la determinazione a contrarre n° 240 del 25/09/2025 con la quale l'Area Manutenzione, Patrimonio, Ambiente e Energia ha demandato di attivare la procedura di gara a questa Stazione Unica Appaltante con la quale si dispone l'affidamento la concessione della struttura denominata "CASA CESANA" per la stagione invernale 2025/2026 ed eventuale stagione estiva 2026;

Dato atto che risulta pertanto necessario procedere all'indizione della gara per l'affidamento della concessione della struttura denominata "CASA CESANA" per la stagione invernale 2025/2026 ed eventuale stagione estiva 2026, sita nel comune di Cesana Torinese, mediante procedura aperta con aggiudicazione secondo il criterio di cui all'art. 73 lett. c) e successivo art. 76 primo, secondo e terzo comma del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 senza prefissione di alcun limite di aumento e con esclusione di offerte alla pari e in ribasso;

Valutato di procedere aggiudicazione mediante il criterio del maggior aumento dell'importo a base d'asta di cui all'art. 63 e seguenti del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, con rialzo sul canone posto a base di gara, senza fissare alcun limite di rialzo e con esclusione di offerte in ribasso e secondo i contenuti del capitolato approvato;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il vigente T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

- **Di richiamare** la premessa quale parte integrante del presente disposto;
- **Di indire** una procedura per l'affidamento della concessione della struttura denominata "CASA CESANA" per la stagione invernale 2025/2026, mediante una procedura aperta, con il criterio del maggior aumento dell'importo a base d'asta di cui all'art. 63 e seguenti del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, con aggiudicazione secondo il criterio di cui all'art. 73 lett. c) e successivo art. 76 primo, secondo e terzo comma senza prefissione di alcun limite di aumento e con esclusione di offerte alla pari e in ribasso;
- **Di approvare** l'allegata documentazione di gara;
- **Di dare atto** che la presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line e nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale.

Manda la presente ad essere inserita nella raccolta di cui all'art. 183 comma 9 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, esclusivamente ai fini dell'identificazione numerica, dando atto che non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

Fasano Giorgio